

# THE EUROPEAN

M A G A Z I N E

APRIL 2006

## Arcos Gardens A Garden of Eden in the heart of Andalucia

E S P A Ñ O L

APRIL 2006

ARCOS GARDENS

96

E N G L I S H

**Rural Cadiz – relax amidst the beauty of nature in historic Andalucia**

**Arcos Gardens the quest for preserving & enhancing the natural environment**

**Experience and distinction: Rafael Orbaneja Gómez-Jordana invites us to enjoy the natural qualities at Arcos Gardens**

L I F E S T Y L E - R E P O R T - A R T - T R A V E L

# THE EUROPEAN

M A G A Z I N E

APRIL 2006

E S P A Ñ O L

ARCOS GARDENS APRIL 2006

96

E N G L I S H



## Arcos Gardens A Garden of Eden in the heart of Andalucia

L I F E S T Y L E - R E P O R T - A R T - T R A V E L

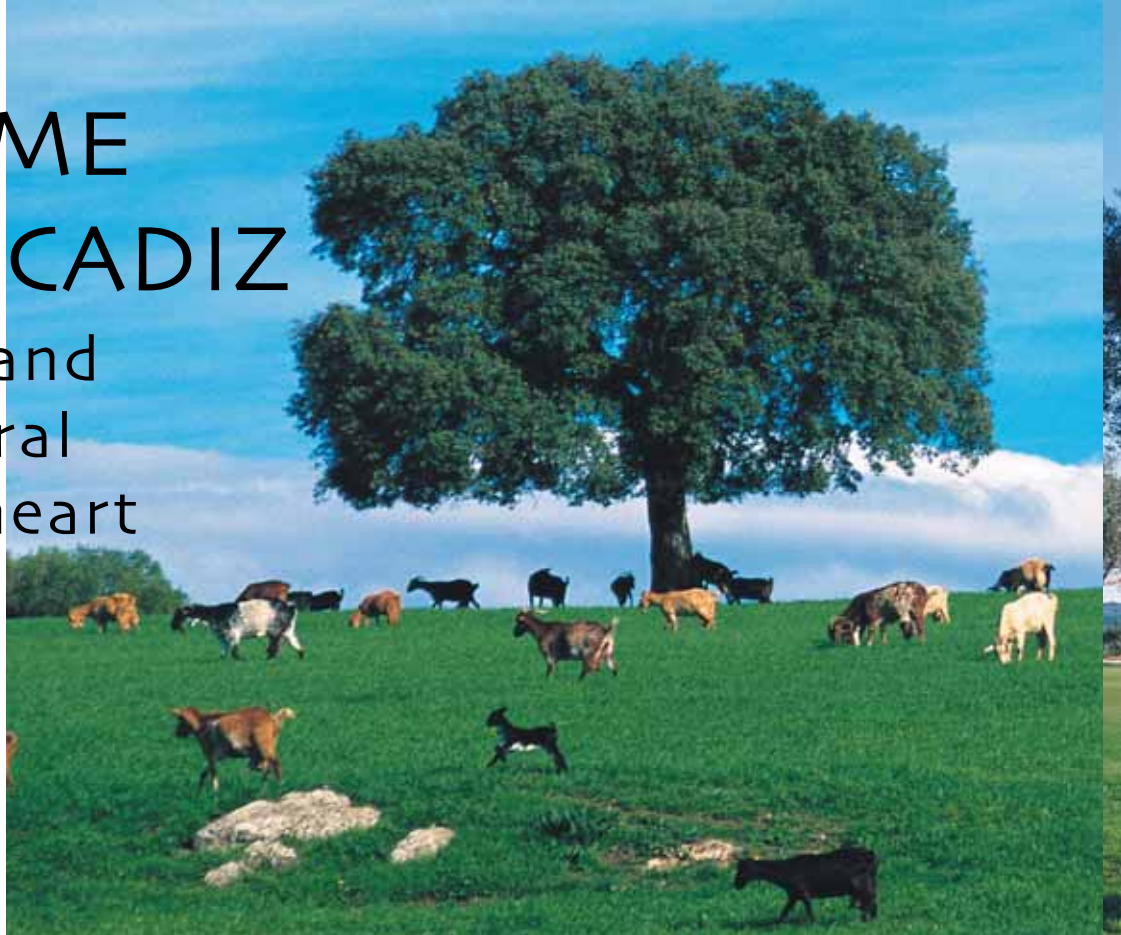
# SPRING TIME IN RURAL CADIZ

Come to relax and  
enjoy the natural  
beauty in the heart  
of Andalucia

*The whitewashed villages (pueblos blancos) of Andalucia have been graced with much charm, history and beauty, welcoming foreign residents as well as national and international tourists. Until recent times, few have considered taking up residency within the perimeters of these fascinating, rural destinations and demographics have been witness to change as they become ever more popular as first and second homes. With castles, towers, churches and narrow cobbled streets surrounded by farmland enriched with olive groves, cotton and vineyards – there is a precious kind of aura that exists within these surrounds. Making it all the more special is the proud heritage that characterizes each of these pueblos; steeped in history, they are populated by families who have been there for centuries.*

The driving experience of winding through the white villages is a unique and intriguing experience as you twist through undulating hillsides, past lakes, bull farms and breathtaking landscapes. There is no doubt that the light of Cadiz is special, with its crisp and clear blue skies, sometimes split with a few cotton wool clouds, prevailing for most of the year. Late spring brings beautiful views of the evening sun going down over enormous fields of sunflowers or rows of neatly piled haystacks.

Popular with both national and international visitors, Arcos de la Frontera has up until now enjoyed a very steady flow of tourists, but most of whom are either passing through on a day trip, or at most stay for a night or two. However, as the first white village of Cádiz to have a golf course on the doorstep, Arcos will soon have a very different proposal to make. Arcos Gardens is a high-quality golf resort, designed by



American group Landmark, the most prestigious golf community company in the world, creators of such championship courses as Kiawah Island and Oak Hill. The project is located on an old olive grove, and will use the tastefully renovated 300-year old Cortijo Fain as a temporary clubhouse and boutique hotel, until the main clubhouse and courtyard style hotel are finished. With 18 championship holes ready to play from May and carefully designed frontline golf townhouses and villas construction due to be completed during 2007, Arcos

seen." Indeed Arcos Gardens, it seems, is attempting to take classic values from the past and merge them with technology, systems and materials of today and the future. As Rafael explains, "This is a real challenge for everyone involved. Our vision is all about quiet luxury and tranquil exclusivity located in the heart of Andalucía, near Arcos de la Frontera, only 1 hour from Seville, and 30 minutes from the virgin beaches of the Costa de la Luz, and that is being created by some of the best trained professionals I have worked with. For me it is more

**"Our vision is all about quiet luxury and tranquil exclusivity located in the heart of Andalucia, near Arcos de la Frontera, only 1 hour from Seville, and 30 minutes from the virgin beaches of the Costa de la Luz..."**

Gardens aims to provide a unique lifestyle, which will combine the ultimate in low-density and luxury housing in a gated community with the beauty, history and informality of "real" Spain.

We spoke with Rafael Orbaneja Gomez-Jordana, Project Director of Arcos Gardens, about his experience in community development and how he sees Arcos Gardens with respect to other similar projects in the region. "When I first came to visit the project," explains Rafael, "two things immediately struck me. First was the amazing beauty of the area around Arcos. I have lived and worked for most of my life on the coast and had forgotten how spectacular the scenery is in this wonderful inland area of Andalucia. It then occurred to me how different a project Arcos Gardens really is. Our sector always talks about quality, exclusivity and unique features, words, I believe that are often over-used. What Arcos Gardens does quite clearly is re-define these words in ways I have never

than simply having one of the lowest density projects in Spain, or one of the best golf courses and practice facilities in Europe. It is about having a strong vision that redefines what quality means in the market, and executing it in balance with the local environment. This really will be a Garden of Eden in the heart of Andalucia because it is what we all believe in at Arcos Gardens – to create a community that enhances the surrounding countryside and that is a champion of timeless qualities, such as tranquillity, space, views, nature, and genuine service."

Tel: (34) 607 809 268,  
[www.arcosgardens.com](http://www.arcosgardens.com)





# PRIMAVERA EN CÁDIZ RURAL

Venga a relajarse y disfrutar de la belleza natural en el corazón de Andalucía

**Los pueblos blancos de Andalucía han sido agraciados con mucho encanto, una larga historia y belleza, ofreciendo una cálida bienvenida a los residentes extranjeros así como a los turistas nacionales e internacionales. Hasta tiempos recientes, pocos se habían decidido a fijar su residencia en estos emplazamientos rurales. La demografía de la zona ha sido testigo de los cambios en los últimos tiempos en los que se han hecho cada vez más populares como primeras y segundas viviendas. Los castillos, torres, iglesias y estrechas calles empedradas rodeadas por tierras de labranza enriquecidas por olivares, algodón y viñas crean un aura especial que envuelve toda la región. La orgullosa herencia que caracteriza cada uno de estos pueblos aumenta aún más su encanto natural. Arraigados en su historia, estos pueblos están habitados por las familias que han vivido allí durante siglos.**

Arcos de la Frontera es un destino popular tanto para los visitantes nacionales como los internacionales que hasta el momento ha gozado de un flujo constante de turistas, aunque la mayor parte están de paso con una excursión, o permanecen allí durante una noche o dos. Sin embargo, como el primer pueblo blanco de Cádiz en tener un campo de golf en su municipio, Arcos pronto contará con una oferta muy diferente.

La experiencia de conducir por las ondulantes ladera, divisando lagos, manadas de toros y los conmovedores paisajes de los pueblos blancos, es extraordinaria. No cabe duda que la luz de Cádiz es especial, con sus cristalinos cielos azules que se mantienen despejados durante la mayor parte del año; únicamente interrumpidos ocasionalmente por algunas nubes de algodón. El final de la primavera trae consigo las hermosas vistas del sol del atardecer, en su descenso sobre enormes campos de girasoles o hileras infinitas de paja empaquetada.

Arcos de la Frontera es un destino popular tanto para los visitantes nacionales como los internacionales que hasta el momento ha gozado de un flujo constante de turistas, aunque la mayor parte están de paso con una excursión, o permanecen allí durante una noche o dos. Sin embargo, como el primer pueblo blanco de Cádiz en tener un campo de golf en su municipio, Arcos pronto contará con una oferta muy diferente. Arcos Gardens es un complejo de golf de primer nivel, diseñado por el grupo americano Landmark, que posee una larga y exitosa historia en el mundo del golf y el de la construcción, responsables del desarrollo de comunidades golfísticas tan significativas como Kiawah Island y Oak Hill. El proyecto se sitúa en un antiguo olivar, y utilizará el restaurado cortijo de 300 años de antigüedad como Hotel Boutique y temporalmente como Casa Club, hasta la definitiva construcción de la Casa Club oficial. Con 18 hoyos ya preparados para

ser jugados a partir de Mayo y con la edificación de viviendas adosadas y villas residenciales de arquitectura tradicional en primera línea del campo de golf cuya construcción se prevé finalice durante el 2007, el objetivo de Arcos Gardens es proporcionar un nuevo estilo de vida, que combinará lo último en residenciales de baja densidad y de primera calidad en una urbanización cerrada, con la belleza, la historia y la tranquilidad de la verdadera España.

Hemos hablado con Rafael Orbaneja Gómez-Jordana, Director de Proyecto de Arcos Gardens, para que nos comente su experiencia en el desarrollo de comunidades residenciales y en que se diferencia Arcos Gardens del resto de proyectos similares dentro de la misma provincia. Rafael nos comenta "La primera vez que visité el proyecto hubo dos cosas que me impactaron. La primera fue la sorprendente belleza del entorno que rodea al pueblo de Arcos, ya que después de vivir y trabajar la mayor parte de mi vida en la costa, había por un momento olvidado los espectaculares paisajes campestres que existen en la zona interior de Andalucía. En ese momento comprendí que Arcos Gardens significaba algo muy especial. En nuestro sector siempre se habla de calidad, exclusividad y de características únicas – palabras que se suelen utilizar demasiado.

Arcos Gardens le da un significado nuevo a estas palabras confiriendo un sentido único que nunca antes había descubierto." De hecho Arcos Gardens es un intento de utilizar los valores tradicionales del pasado para fundirlos con la nueva tecnología, utilizando los sistemas y materiales actuales y del futuro. Como comenta Rafael "Esto supone un completo desafío para todo el personal involucrado. Tenemos nuestra propia visión sobre lo que significa el lujo, la tranquilidad y la exclusividad, y la situamos en un lugar privilegiado, a tan sólo una hora de Sevilla, y a 30 minutos de las extensas

playas vírgenes de la Costa de la Luz. Para mí representa mucho más que ofrecer uno de los proyectos de más baja densidad de España, o uno de los mejores campos de golf y de prácticas de Europa. Implica una visión reforzada que redefine lo que significa calidad dentro del mercado, y de cómo llevarla a cabo en equilibrio con el medio ambiente. Este proyecto encarnará un Jardín del Edén en el corazón de Andalucía porque es lo que para todos representa Arcos Gardens – establecer una comunidad que realice el paisaje campestre del entorno y sea el vencedor en cualidades eternas, tales como la tranquilidad, el espacio, el panorama, la naturaleza y el auténtico servicio."

(Tel: + 34 607 809 268,  
[www.arcosgardens.com](http://www.arcosgardens.com))

**“Landmark Spain believe that you need to enhance the natural environment to create the best championship golf course communities. Arcos Gardens has been designed to have minimal impact on topography and the local ecosystem. Its water recycling system will also ensure the course’s water supply is sustainable.” Rafael Orbaneja Gómez-Jordana, Project Director, Arcos Gardens**

**“Landmark Spain considera que se necesita realzar el entorno natural para conseguir establecer las mejores comunidades golfísticas. Arcos Gardens se ha diseñado para evitar el mínimo impacto en la topografía y en el sistema medio ambiental de la zona. Su sistema de agua reciclada asegurará que el suministro de agua del campo de golf sea sostenible.” Rafael Gómez-Jordana, Director de Proyecto, Arcos Gardens.**

